

“हाम्रो कला हाम्रो संस्कृति, मध्यपुर थिमि हाम्रो सम्पत्ति”



मध्यपुर थिमि नगरपालिका मध्यपुर थिमि नगरपालिका



मध्यपुर थिमि, भक्तपुर

३ नं. प्रदेश, नेपाल

२०७४

मध्यपुर थिमि नगरपालिकाको आर्थिक ऐन, २०७४

फोन नं.: ०१-६६३००४६, ६६३१४०५, ६६३७६५२, ६६३५७०४

फ्याक्स नं.: ०१-६६३०२५५, एम्बुलेन्स ०१-६६३१०००

www.madhyapurthimimun.gov.np

“रक्षक र सप्ता शहर नगरपालिकाको रहने”



मध्यपुर थिमि नगरपालिकाको आर्थिक ऐन, २०७४

मध्यपुर थिमि नगरपालिका
मध्यपुर थिमि, भक्तपुर
३ नं. प्रदेश, नेपाल
२०७४

मध्यपुर थिमि नगरपालिकाको आर्थिक ऐन, २०७४

प्रस्तावना :

नगरपालिकाको आर्थिक वर्ष २०७४/२०७५ को अर्थ सम्बन्धी प्रस्तावलाई कार्यान्वयन गर्नको निमित्त स्थानीय कर शुल्क संकलन गर्ने, छुट दिने तथा आय संकलनको प्रशासनिक व्यवस्था गर्न वाञ्छनीय भएकोले,

नेपालको संविधानको धारा २२८ को उपधारा (२) बमोजिम मध्यपुर थिमि नगरपालिकाको नगर सभाले यो ऐन बनाएको छ ।

१. संक्षिप्त नाम र प्रारम्भ :

(१) यो ऐनको नाम आर्थिक ऐन, २०७४ रहेको छ ।

(२) यो ऐन २०७४ साल श्रावण १ गते देखि मध्यपुर थिमि नगरपालिका क्षेत्रमा लागु हुनेछ ।

२. सम्पति कर :

यस नगरपालिका क्षेत्रभित्र अनुसूची (१) बमोजिम घर जग्गाकर लगाईने र असुल गरिनेछ ।

३. भूमि कर (मालपोत) :

यस नगरपालिका क्षेत्रभित्र अनुसूची (२) बमोजिम भूमि कर (मालपोत) लगाईने र असुल गरिनेछ ।

४. घर बहाल कर :

यस नगरपालिका क्षेत्रभित्र कुनै व्यक्ति वा संस्थाले भवन, घर, पसल, ग्यारेज, गोदाम, टहरा, छप्पर, जग्गा वा पोखरी पुरै वा आंशिक तवरले बहालमा दिएकोमा अनुसूची (३) बमोजिम घर बहाल कर लगाईने र असुल गरिनेछ ।

५. व्यवसाय कर :

यस नगरपालिका क्षेत्रभित्र व्यापार, व्यवसाय वा सेवामा पुँजीगत लगानी र आर्थिक कारोबारका आधारमा अनुसूची (४) बमोजिम व्यवसाय कर लगाईने र असुल गरिनेछ ।

६. जडीबुटी, कवाडी, जीबजन्तु कर :

यस नगरपालिका क्षेत्रभित्र कुनै व्यक्ति वा संस्थाले ऊन, खोटो, जडिबुटी, वनकस, कवाडी माल र प्रचलित कानूनले निषेध गरेको जीबजन्तु बाहेकका अन्य मृत वा मारिएका जीबजन्तुको हाड, सिङ,

प्याँख, छाला जस्ता वस्तुको व्यवसायिक कारोबार गरेबापत अनुसूची (५) बमोजिम कर लगाईने र असुल गरिनेछ ।

७.सवारी साधन कर :

यस नगरपालिका क्षेत्रभित्र दर्ता भएका सवारी साधनमा अनुसूची (६) बमोजिम सवारी साधन कर लगाईने र असुल गरिने छ । तर प्रदेश कानून स्वीकृत भई सो कानूनमा अन्यथा व्यवस्था भएको अवस्थामा सोही बमोजिम हुनेछ ।

८. विज्ञापन कर :

यस नगरपालिका क्षेत्रभित्र हुने विज्ञापनमा अनुसूची (७) बमोजिम विज्ञापन कर लगाईने र असुल गरिनेछ । तर प्रदेश कानून स्वीकृत भई सो कानूनमा अन्यथा व्यवस्था भएको अवस्थामा सोही बमोजिम हुनेछ ।

९.मनोरन्जन कर :

यस नगरपालिका क्षेत्रभित्र हुने मनोरन्जन व्यवसाय सेवामा अनुसूची (८) बमोजिम मनोरन्जन कर लगाईने र असुल गरिनेछ । तर प्रदेश कानून स्वीकृत भई सो कानूनमा अन्यथा व्यवस्था भएको अवस्थामा सोही बमोजिम हुनेछ ।

१०.बहाल बिटौरी शुल्क :

यस नगरपालिका क्षेत्रभित्र आफुले निर्माण, रेखदेख वा संचालन गरेका अनुसूची (९) मा उल्लेख भए अनुसार हाट बजार वा पसलमा सोही अनुसूचीमा भएको व्यवस्था अनुसार बहाल बिटौरी शुल्क लगाईने र असुल गरिनेछ ।

११. पार्किङ शुल्क :

नगरपालिका क्षेत्रभित्र कुनै सवारी साधनलाई पार्किङ सुविधा उपलब्ध गराएर बापत अनुसूची (१०) बमोजिम पार्किङ शुल्क लगाईने र असुल गरिनेछ ।

१२. सेवा शुल्क दस्तुर :

यस नगरपालिकाले निर्माण, संचालन व्यवस्थापन गरेका अनुसूची (११) मा उल्लेखित स्थानीय पूर्वाधार र उपलब्ध गराइएको सेवामा सेवाग्राहीबाट सोही अनुसूचीमा व्यवस्था भए अनुसार शुल्क लगाईने र असुल गरिनेछ ।

१३. पर्यटन शुल्क :

यस नगरपालिकाले आफ्नो क्षेत्रभित्र प्रवेश गर्ने पर्यटकहरुबाट अनुसूची १२ मा उल्लेखित दरमा पर्यटन शुल्क लगाईने र असुल गरिनेछ । तर प्रदेश कानून स्वीकृत भई सो कानूनमा अन्यथा व्यवस्था भएको अवस्थामा सोही बमोजिम हुनेछ ।

१४. दण्ड जरिवाना र नियमित दस्तुर :

यस नगरपालिकाले आफ्नो क्षेत्रभित्र नगरपालिकाको स्वीकृत विना निर्माण भएका भौतिक संरचना, घर तथा अन्य भवन, टहराहरुलाई भवन सहिता, भवन निर्माण मापदण्ड र नपाबाट स्वीकृत मापदण्ड भित्र पर्नेको हकमा नगरपालिकाको निर्णयानुसार नक्सा स्वीकृत गरी नियमित गर्नुपर्ने भएमा अनुसूची १३ मा उल्लेखित दरमा दण्ड, जरिवाना र नियमित दस्तुर लगाईने र असुल गरिनेछ ।

१५. कर छुट :

यस ऐन बमोजिम कर तिर्ने दायित्व भएका व्यक्ति वा संस्थाहरुलाई कुनै पनि किसिमको कर छुट दिइने छैन । तत्कालीन स्थानीय निकायको कानून बमोजिम निर्धारण भएका सबै प्रकारका राजस्व वक्यौता रकम, दण्ड जरिवानालाई छुट दिइने छैन । कर छुट र छलीमा संलग्न पदाधिकारीलाई यस्तो छुट र छलीको रकम सरकारी वाँकी सरह सम्बन्धित पदाधिकारीबाट असुल उपर गरिनेछ ।

१६. कर तथा शुल्क संकलन सम्बन्धी कार्यविधि :

यो ऐनमा भएको व्यवस्था अनुसार कर तथा शुल्क संकलन सम्बन्धी कार्यविधि नगरपालिकाले तोके अनुसार हुनेछ ।

अनुसूची-१
(ऐनको दफा (२) सँग सम्बन्धित)
नगरपालिकाले आफ्नो क्षेत्रभित्र लगाउन सक्ने सम्पत्ति करको दर

क्र.सं	विवरण	दर रु.
१.२	<u>घर जग्गा कर:-</u>	
(१.२.१)	घर जग्गाको वार्षिक रुपमा देहाय बमोजिम कर लाग्ने ।	
क.	रु १० लाख सम्मको मूल्यांकनमा कर नलाग्ने ।	
ख.	त्यसपछिको रु १० लाखसम्ममा रु ३००/- एकमुष्ट	
ग.	त्यसपछिको रु ३० लाखसम्ममा रु ०.०५ प्रतिशत	
घ.	त्यसपछिको रु ५० लाखसम्ममा रु ०.२५ प्रतिशत	
ङ.	त्यसपछिको रु १ करोडसम्ममा रु ०.५० प्रतिशत	
च.	त्यसपछिको बाँकी रकममा रु १.५० प्रतिशत	

२. घरजग्गाको मूल्याङ्कन गर्ने तरिका

- (१) घरजग्गामा कर लाग्ने क्षेत्रहरूको लागि घरको बनोटको वर्गीकरण र मूल्याङ्कन देहाय बमोजिम हुनेछ:-
- (क) घरको बनोटको वर्गीकरण:
- (१) भित्र काँचो बाहिर ईटमा माटोको जोडाई भएका सबै किसिमका घर र काठैकाठबाट बनेका घर ।
 - (२) भित्र बाहिर पाको ईट वा ढुंगामा माटोको जोडाई भएका सबै किसिमका घर ।
 - (३) भित्रबाहिर पाको ईटमा सिमेण्ट वा बज्रको जोडाई भएका सबै किसिमका घर ।
 - (४) आर.सि.सि. फ्रेम स्ट्रक्चरबाट बनेका घर ।
- (ख) घरको मूल्याङ्कन घरको बनोट औषत लागत दर प्रति वर्गफुट प्रति वर्ष टुटफुट कट्टी दर प्रतिशतकटी गर्ने जम्मा वर्ष
- (ग) काचो ईट वा माटोको गारो वा बाँस वा काठको टाटी भै फुस, छ्वाली, खर, पराल र साधारण टीनको छाना भएको घरको मूल्याङ्कन गरिने छैन ।
- (घ) सिनेमाहलहरूको भवनको अधिल्लो भाग (मुख्य अडिटोरियम) कोमूल्याङ्कन गर्दा माथि उल्लेखित दरमा २५ प्रतिशत छुट दिई मूल्याङ्कन गरिनेछ ।
- (३) घरजग्गा कर लाग्ने क्षेत्रहरूको जग्गाको मूल्यांकन गर्दा सोको प्रयोजनको निमित्त गठित स्थानीय तहको समितिले तोके बमोजिम हुनेछ । यसरी नतोकिएको हदमा रजिष्ट्रेशन प्रयोजनको लागि मालपोत कार्यालयले तोकेको दर बमोजिम जग्गाको मूल्यांकन गरिनेछ ।

अनुसुची-२
(ऐनको दफा (३) सँग सम्बन्धित)

नगरपालिकाले आफ्नो क्षेत्रभित्र लगाउन सक्ने भूमिकर (मालपोत) करको दर

क्र.सं	विवरण	दर रु.
१	मालपोत तथा भूमिकर :	
(क)	न.पा. क्षेत्र भित्रको जग्गाको भूमिकर प्रति रोपनी	१००/-
(ख)	मालपोतको कुल रकम वार्षिक रु. २१- भन्दा कम हुने भएमा न्यूनतम वार्षिक मालपोत रु. ५१- कायम गरिने छ ।	५१-
(ग)	मालपोत प्रति वर्ग मिटर	०.२०

अनुसूची-३
(दफा ४ सँग सम्बन्धित)

नगरपालिकाले आफ्नो क्षेत्रभित्र लगाउन सक्ने बहाल गरेको दर

क्र.सं	विवरण	दर रु.
	<u>बाहाल कर :-</u> (१.१.३)	
१.	नगरपालिका भित्रको घर, पसल, ग्यारेज गोदाम टहरा शेड (छप्पर) कारखाना जग्गा पोखरी वा आसिक रुपमा बहालमा दिएकोमा सम्बन्धीत धनीवाट भाडा रकमको	२%

अनुसूची-४
(दफा ५ सँग सम्बन्धित)

नगरपालिकाले आफ्नो क्षेत्रभित्र लगाउन सक्ने व्यवसाय करको दर

क्र.सं	विवरण	दर रु.
१.	चुरोट रक्सी आदि थोक विक्री	
क.	श्रेणी	१२५००।-
ख.	श्रेणी	७५००।-
ग.	श्रेणी	३७५०।-
घ.	श्रेणी	१२५०।-
ड.	श्रेणी	९५०।-
२.	खुद्रा व्यवसायमा	
क.	श्रेणी	१०००।-
ख.	श्रेणी	८००।-
ग.	श्रेणी	६००।-
घ.	श्रेणी	५००।-
३.	सुन चाँदी तथा गहना बनाउने पसल (ज्वेलरी)	
क.	श्रेणी	१००००।-
ख.	श्रेणी	८०००।-
ग.	श्रेणी	५०००।-
घ.	श्रेणी	३०००।-
ड.	श्रेणी	२०००।-
४.	भिडियो क्यासेट रिकर्डर तथा प्लेयर आदिको थोक तथा खुद्रा विक्री गर्ने र भाडामा लिने	
क.	श्रेणी	५०००।-
ख.	श्रेणी	३५००।-
ग.	श्रेणी	२०००।-
घ.	श्रेणी	१०००।-
ड.	श्रेणी	५००।-
५.	निर्माण सामाग्री (हार्डवेयर पसल)	
क.	श्रेणी	६२५०।-
ख.	श्रेणी	३७५०।-

ग.	श्रेणी	१८७५।-
घ.	श्रेणी	१५००।-
ड.	श्रेणी	१२५०।-
६.	कम्प्यूटर विद्युत सामान क्यामेरा टेलिभिजन रेडियो विक्री	
क.	श्रेणी	५०००।-
ख.	श्रेणी	३५००।-
ग.	श्रेणी	२०००।-
घ.	श्रेणी	१०००।-
ड.	श्रेणी	५००।-
७.	कार्पेट पसल	
क.	श्रेणी	५०००।-
ख.	श्रेणी	३५००।-
ग.	श्रेणी	२०००।-
घ.	श्रेणी	१०००।-
ड.	श्रेणी	५००।-
८.	पेट्रोलियम पदार्थको थोक/खुद्रा विक्री गर्ने आयल स्टोर वा डिपो	
क.	श्रेणी	५०००।-
ख.	श्रेणी	३५००।-
ग.	श्रेणी	२०००।-
घ.	श्रेणी	१०००।-
ड.	श्रेणी (मट्टितेल मात्र विक्री गर्ने)	५००।-
९.	दैनिक उपभोग्य खाद्यान्न पदार्थ र सुती कपडा थोक विक्रेता	
क.	श्रेणी	१०००।-
ख.	श्रेणी	८००।-
ग.	श्रेणी	६००।-
घ.	श्रेणी	५००।-
१०.	सवारी साधन विक्रेता	
क.	श्रेणी	१००००।-
ख.	श्रेणी	५०००।-
ग.	श्रेणी	३०००।-
घ.	श्रेणी	२०००।-
ड.	श्रेणी	१०००।-

२.	विशेषज्ञ परामर्श तथा अन्य व्यवसायिक सेवा	
१.	चिकित्सक सेवा	
क.	श्रेणी	२०००।-
ख.	श्रेणी	१०००।-
२.	कविराज	
क.	श्रेणी	१०००।-
ख.	श्रेणी	७५०।-
३.	कानून व्यवसायी	
क.	श्रेणी	२०००।-
ख.	श्रेणी	१०००।-
४.	ईन्जिनियर सेवा तथा कन्सल्टायन्सी	
क.	ईन्जिनियर	२०००।-
ख.	ओभरसियर	१०००।-
५.	लेखा परिक्षक	
क.	सी.ए.लाई मात्र	२०००।-
ख.	अन्यको लागि	१०००।-
६.	दन्त परिक्षक	१०००।-
७.	अनुसन्धानकर्ता तथा परामर्शदाता	
क.	श्रेणी	२०००।-
ख.	श्रेणी	१०००।-
८.	कम्प्यूटर एनालिष्ट तथा प्रोग्रामर	
क.	श्रेणी	२०००।-
ख.	श्रेणी	१०००।-
९.	विमा अभिकर्ता	
क.	श्रेणी	२०००।-
ख.	श्रेणी	१०००।-
१०.	सर्भेयर	
क.	श्रेणी	२०००।-
ख.	श्रेणी	१०००।-
११.	अनुवादक	
क.	श्रेणी	२०००।-

ख.	श्रेणी	१०००१-
१२.	पशु चिकित्सक	
क.	श्रेणी	१५००१-
ख.	श्रेणी	७५०१-
१३.	शेयर दलाल	
क.	श्रेणी	२०००१-
ख.	श्रेणी	१०००१-
१४.	सामान ढुवानी तथा कम्पनी	
क.	श्रेणी	२०००१-
ख.	श्रेणी	१०००१-
१५.	संस्थागत पेन्टर	
क.	श्रेणी	१५०००१-
ख.	श्रेणी	१२०००१-
ग.	श्रेणी	१००००१-
घ.	श्रेणी	७०००१-
ङ.	श्रेणी	५०००१-
१६.	सामान्य पेन्टर/फ्लेक्सवोर्ड निर्माण गर्ने व्यवसाय	
क.	श्रेणी	१५००१-
ख.	श्रेणी	७५०१-
१७.	निर्माण व्यवसायी : न.पा.मा प्रधान कार्यालयभएको निर्माणव्यवसायीमा	
क.	श्रेणी	१००००१-
ख.	श्रेणी	७०००१-
ग.	श्रेणी	४०००१-
घ.	श्रेणी	२०००१-
१८.	उत्पादनमूलक उद्योग	
१.	कोरा माल वा अर्ध प्रशोधित माल वा खेर गई रहेको माल सामान प्रयोग वा प्रशोधन गरी माल सामान उत्पादन गर्ने उद्योग व्यवसायमा :	
क.	श्रेणी	१००००१-
ख.	श्रेणी	८०००१-
ग.	श्रेणी	४०००१-
घ.	श्रेणी	२०००१-

२.	उद्योग व्यवसायीले संकलन केन्द्र स्थापना गरी स्थानीय तहमा उत्पादित वस्तु संचय र संकलन गरेमा ।	८००।-
३.	घरेलु उद्योगमा निम्नानुसार दस्तुर लिने :	
क.	ठूला घरेलु उद्योग	२०००।-
ख.	मझौला घरेलु उद्योग	१०००।-
ग.	साना घरेलु उद्योग	७५०।-
१९	उर्जामूलक उद्योग	
	जलश्रोत वायु सौर्य शक्ति कोईला प्राकृतिक तेल ग्यास वायु ग्यास तथा अन्य श्रोतहरुबाट उर्जा पैदा गर्ने उद्योग व्यवसायमा :	
क.	श्रेणी	५०००।-
ख.	श्रेणी	४०००।-
ग.	श्रेणी	३०००।-
घ.	श्रेणी	२०००।-
२०	कृषि तथा वन्य जन्तु उद्योग	
क.	श्रेणी	१००००।-
ख.	श्रेणी	७५००।-
ग.	श्रेणी	३०००।-
घ.	श्रेणी	१५००।-
२१	खनिज उद्योग	
क.	श्रेणी	१००००।-
ख.	श्रेणी	७५००।-
ग.	श्रेणी	५०००।-
घ.	श्रेणी	१०००।-
२२	पर्यटन उद्योग	
१.	पर्यटन आवास मोटेल, होटल रेष्टुरेण्ट रिसोर्ट ट्राभल एजेन्सी	
क.	श्रेणी	१००००।-
ख.	श्रेणी	७५००।-
ग.	श्रेणी	५०००।-
घ.	श्रेणी	१०००।-
२.	साधारण रेस्टुराँ	
क.	श्रेणी	२०००।-

ख.	श्रेणी	१५००१-
ग.	श्रेणी	१०००१-
३.	साधारण जलपान पसल	
क.	श्रेणी	१०००१-
ख.	श्रेणी	७५०१-
ग.	श्रेणी	५००१-
२३	छापाखाना परामर्श सेवाजनिङ्ग तथा वेलिङ्ग व्यवसाय चलचित्र व्यवसाय सार्वजनिक पारवहन व्यवसाय फोटो ग्राफिप्रयोगशाला हवाई सेवा सित भण्डार उद्योग व्यवसायमा	
क.	श्रेणी	७०००१-
ख.	श्रेणी	५०००१-
ग.	श्रेणी	१०००१-
घ.	श्रेणी	५००१-
२४	निर्माण उद्योग	
१	सडक पुल सोपवे रेलवे ट्रलिवस टनेल फ्लाईन वृज तथा औद्योगिक व्यापारिक एवं आवास कम्प्लेक्स आदि निर्माण गरि संचालन गर्ने उद्योग व्यवसायमा	
क.	श्रेणी	१००००१-
ख.	श्रेणी	७०००१-
ग.	श्रेणी	५०००१-
घ.	श्रेणी	१०००१-
२५.	संचार सेवा	
१.	निजी क्षेत्रको हुलाक सेवा (चिठ्ठी पत्र पोष्टल)	
क.	श्रेणी	१५००१-
ख.	श्रेणी	१०००१-
ग.	श्रेणी	५००१-
२.	निजी क्षेत्रका टेलिफोन फ्याक्स सेवा फोटोकपी आईएस डि. ईन्टरनेट आदि समेत	
क.	श्रेणी	१५००१-
ख.	श्रेणी	१०००१-
ग.	श्रेणी	५००१-
३.	कुरियर सेवा (सामान समेतको ढुवानी)	
क.	श्रेणी	
ख.	श्रेणी	१०००१-
ग.	श्रेणी	५००१-

४.	छपाई तथा प्रकाशन	
क.	श्रेणी	३०००।-
ख.	श्रेणी	२०००।-
ग.	श्रेणी	१०००।-
२६.	वित्तीय सेवा	
१.	नेपाल सरकारको पूर्ण स्वामित्वमा रहेको वाहेक आर्थिक कारोवार गर्ने वाणिज्य बैंक	
क.	श्रेणी (मुख्य कार्यालय)	२५०००।-
ख.	श्रेणी (शाखा कार्यालय)	१२५००।-
२.	वित्तीय कम्पनी	
क.	श्रेणी (मुख्य कार्यालय)	१२५००।-
ख.	श्रेणी (शाखा कार्यालय)	६२५०।-
ग.	श्रेणी (उप-शाखा कार्यालय)	३७५०।-
३.	विमा कम्पनी	
क.	श्रेणी (मुख्य कार्यालय)	१२५००।-
ख.	श्रेणी (शाखा कार्यालय)	६२५०।-
४.	विदेशी मुद्रा सटही काउण्टर	
क.	श्रेणी (मुख्य कार्यालय)	३०००।-
ख.	श्रेणी (शाखा कार्यालय)	१०००।-
५.	धितो पत्र कारोवार	
क.	श्रेणी (मुख्य कार्यालय)	३७५०।-
ख.	श्रेणी (शाखा कार्यालय)	१२५०।-
६.	सहकारी बैंक/वचत तथा ऋण सहकारी संस्था	
क.	श्रेणी (मुख्य कार्यालय)	२०००।-
ख.	श्रेणी (शाखा कार्यालय)	१०००।-
२७.	निजी अस्पताल / सामुदायिक अस्पताल	
क.	श्रेणी	६२५०/-
ख.	श्रेणी	३१२५।-
ग.	श्रेणी	१८७५।-
२८.	नसिङ्ग होम	
क.	श्रेणी	६२५०।-
ख.	श्रेणी	३१२५।-

२९.	क्लिनिक	
क.	श्रेणी	३७५०१-
ख.	श्रेणी	१८७५१-
ग.	श्रेणी	१२५०१-
३०.	स्वास्थ्य परिक्षण गर्ने ल्याव	
क.	श्रेणी	३७५०१-
ख.	श्रेणी	१८७५१-
ग.	श्रेणी	१२५०१-
३१.	साउना बाथ फिजियोथेरापी आदि	
क.	श्रेणी	३७५०१-
ख.	श्रेणी	१८७५१-
ग.	श्रेणी	१२५०१-
३२	शिक्षा सेवा निजिक्षेत्र	
१.	विश्वविद्यालय	६२५०१-
२.	क्याम्पस	५०००१-
३.	माध्यामिक विद्यालय	३७५०१-
४.	आधारभुत विद्यालय	२५००१-
३३.	तालिम तथा अनुसन्धान केन्द्र	
क.	श्रेणी	३०००१-
ख.	श्रेणी	१०००१-
३४.	टाईपिङ्ग कम्प्युटर तथा भाषा प्रशिक्षण संस्था	
क.	श्रेणी	३०००१-
ख.	श्रेणी	२०००१-
ग.	श्रेणी	१०००१-
३५.	अन्तराष्ट्रिय गैर सरकारी संस्था	
क.	श्रेणी	५०००१-
ख.	श्रेणी	२५००१-
३६.	मर्मत सम्भार	
१.	हेभी ईक्विपमेन्ट बस ट्रक कार मोटरसाईकल साईकल मर्मत कारखाना तथा सर्भिसिङ्ग	
क.	श्रेणी	३०००१-
ख.	श्रेणी	१५००१-

ग.	श्रेणी	१०००१-
घ.	श्रेणी	५००१-
२.	रेडियो टि.भी. घडी प्रेशर कुकर टेलिफोन विद्युत सामाग्री मर्मत केन्द्र	
क.	श्रेणी	१५००१-
ख.	श्रेणी	१०००१-
ग.	श्रेणी	७५०१-
घ.	श्रेणी	५००१-
३.	कम्प्यूटर मर्मत केन्द्र	
क.	श्रेणी	१०००१-
ख.	श्रेणी	५००१-
३७.	अन्य सेवा	
१.	विज्ञापन सेवा (विज्ञापन एजेन्सी)	
क.	श्रेणी	१५००१-
ख.	श्रेणी	१०००१-
ग.	श्रेणी	५००१-
२.	वैदेशिक रोजगार सेवा	
क.	श्रेणी	५०००१-
ख.	श्रेणी	३०००१-
ग.	श्रेणी	२०००१-
३.	स्वदेशी रोजगार सेवा	
क.	श्रेणी	१५००१-
ख.	श्रेणी	५००१-
४.	सेक्रेटरियल सेवा	
क.	श्रेणी	१५००१-
ख.	श्रेणी	१०००१-
५.	हाउजिङ्ग कम्पनी तथा घर जग्गा खरिद विक्री	
क.	श्रेणी	७५००१-
ख.	श्रेणी	४५००१-
ग.	श्रेणी	२२५०१-
३८.	व्यूटि पार्लर केश श्रृंगार ड्राई क्लिनर्स फोटो स्टुडियो सिलाई आदि	
१.	व्यूटी पार्लर	

क.	श्रेणी	१५००१-
ख.	श्रेणी	१०००१-
२.	केश श्रृंगार	
क.	श्रेणी	१५००१-
ख.	श्रेणी	१०००१-
३.	ड्राई क्लिनर्स	
क.	श्रेणी	३०००१-
ख.	श्रेणी	१५००१-
ग.	श्रेणी	१०००१-
४.	फोटो स्टुडियो	
क.	श्रेणी	१५००१-
ख.	श्रेणी	१०००१-
ग.	श्रेणी	५००१-
५.	कलर ल्याव	१५००१-
६.	सिलाई	
क.	श्रेणी	१५००१-
ख.	श्रेणी	१०००१-
ग.	श्रेणी	५००१-
७.	साईनबोर्ड बनाउने पेन्टिङ सेवा/स्क्रिन प्रिन्ट	
क.	श्रेणी	१५००१-
ख.	श्रेणी	१०००१-
ग.	श्रेणी	५००१-
८.	पशु वधशाला	
क.	श्रेणी	३०००१-
ख.	श्रेणी	२०००१-
ग.	श्रेणी	१०००१-
९.	मासु विक्रेता(व्यवस्थित गर्ने)	
क.	श्रेणी	१०००१-
ख.	श्रेणी	७५०१-
ग.	श्रेणी	५००१-
१०.	फूल विरुवा विक्रेता	

क.	श्रेणी	१०००१-
ख.	श्रेणी	७५०१-
ग.	श्रेणी	५००१-
११.	पुल हाउस	
क.	श्रेणी	१०००१-
ख.	श्रेणी	७५०१-
ग.	श्रेणी	५००१-
१२.	सिसा तथा प्लाईउड पसल	
क.	श्रेणी	५०००१-
ख.	श्रेणी	३०००१-
ग.	श्रेणी	२०००१-
घ.	श्रेणी	१०००१-
१३.	स्टिल काठ फर्निचर	
क.	श्रेणी	१५००१-
ख.	श्रेणी	१०००१-
ग.	श्रेणी	५००१-
१४.	खेलौना उपहार विक्रेता	
क.	श्रेणी	७५०१-
ख.	श्रेणी	५००१-
१५.	केबुल नेटवर्क ग्राहक संख्याको आधारमा	
क.	श्रेणी (२००० भन्दा बढी)	३००००१-
ख.	श्रेणी (१००१ - २०००)	२२५००१-
ग.	श्रेणी (५०१ - १०००)	१५०००१-
घ.	श्रेणी (५०० सम्म)	७५००१-
१६.	मार्बल पसल	
क.	श्रेणी	६२५०१-
ख.	श्रेणी	३७५०१-
ग.	श्रेणी	२५००१-
३९.	अन्य व्यवसाय	
१.	पार्क पिकनिक स्पट	
क.	श्रेणी	१०००१-

ख.	श्रेणी	७५०१-
२.	क्यासिनो	
क.	श्रेणी	रु. १ लाख
ख.	श्रेणी	रु. ५० हजार
३.	टुर अपरेटर	
क.	श्रेणी	४०००१-
ख.	श्रेणी	२५००१-
४.	मसाज पार्लर	
क.	श्रेणी	३०००१-
ख.	श्रेणी	२०००१-
ग.	श्रेणी	१०००१-
४०.	अस्थाई हाट बजार तथा घुम्ती पसल	
	अस्थायी हाट बजार प्रति वर्ग फिट	२०१-
४१.	माथिको वर्गिकरणमा समावेश नभएका सेवा व्यवसायको कारोवार र स्तर हेरी वार्षिक निम्नानुसार लिने ।	
१.	मिठाई पसल	
क.	श्रेणी	५०००१-
ख.	श्रेणी	३०००१-
ग.	श्रेणी	२०००१-
घ.	श्रेणी	१०००१-
ड.	श्रेणी	५००१-
२.	पकाएको खानेकुरा पसल भोजनालय समेत	
क.	श्रेणी	३०००१-
ख.	श्रेणी	२०००१-
ग.	श्रेणी	१०००१-
३.	दुधदही पसल	
क.	श्रेणी	१०००१-
ख.	श्रेणी	७५०१-
ग.	श्रेणी	५००१-
४.	फलफुल तरकारी पसल	
क.	श्रेणी	२०००१-
ख.	श्रेणी	१०००१-

ग.	श्रेणी	५००१-
५.	औषधि पसल	
क.	श्रेणी	२०००१-
ख.	श्रेणी	१५००१-
ग.	श्रेणी	१०००१-
घ.	श्रेणी	७५०१-
६.	ग्रिल उद्योग	
क.	श्रेणी	३०००१-
ख.	श्रेणी	२०००१-
ग.	श्रेणी	१०००१-
६.१	नकमी पसल	
क.	श्रेणी	१०००१-
ख.	श्रेणी	७५०१-
ग.	श्रेणी	५००१-
७.	तामा पित्तल आदिको भाँडाकुँडा बेच्ने पसल	
क.	श्रेणी	१५००१-
ख.	श्रेणी	१०००१-
ग.	श्रेणी	७५०१-
घ.	श्रेणी	५००१-
८.	टमोट ज्यासल	
क.	श्रेणी	१०००१-
ख.	श्रेणी	७५०१-
ग.	श्रेणी	५००१-
९.	जुत्ता सिउने पसल	
क.	श्रेणी	७५०१-
ख.	श्रेणी	५००१-
१०.	जुत्ता पसल	
क.	श्रेणी	२०००१-
ख.	श्रेणी	१५००१-
ग.	श्रेणी	१०००१-

घ.	श्रेणी	५००।-
११.	फर्निचर वर्कशप र फर्निसिङ्ग पसल	
क.	श्रेणी	२०००।-
ख.	श्रेणी	१५००।-
ग.	श्रेणी	१०००।-
१२.	कपडा पसल	
क.	श्रेणी	२०००।-
ख.	श्रेणी	१५००।-
ग.	श्रेणी	१०००।-
१३.	दालमोठ बनाउने	
क.	श्रेणी	३०००।-
ख.	श्रेणी	२०००।-
ग.	श्रेणी	१०००।-
घ.	श्रेणी	५००।-
१४.	बरफ (आइस्क्रिम) बनाउने	
क.	श्रेणी	३०००।-
ख.	श्रेणी	२०००।-
ग.	श्रेणी	५००।-
१५.	सोडा बनाउने	
		५००।-
१६.	मिश्री तथा चकलेट बनाउने	
		१०००।-
१७.	बेकरी उद्योग	
क.	श्रेणी	३०००।-
ख.	श्रेणी	२०००।-
ग.	श्रेणी	१०००।-
१८.	डुनट बिस्कुट र केक उद्योग (हाते पाउरोटी बेकरी) चाउचाउ	
		५००।-
१९.	तमाखु भुटी बिक्रि गर्ने	
		५००।-
२०.	कोक पेप्सी फुटी आदि हल्का पेय पदार्थ बिक्रि गर्ने पसल	
क.	श्रेणी	१०००।-
ख.	श्रेणी	७५०।-

२१.	धान कुट्ने गहुँ पिस्ने मसला पिस्ने चिउरामिल तेलमिल	
क.	१५ हर्ष पावर भन्दा माथिको	२०००।-
ख.	११ देखि १५ हर्ष पावरको	१५००।-
ग.	६ देखि १० हर्ष पावरको	१०००।-
घ.	१ देखि ५ हर्ष पावरको	७५०।-
२२.	तयारी पोशाक तथा फेन्सी सामान पसल	
क.	श्रेणी	३०००।-
ख.	श्रेणी	२०००।-
ग.	श्रेणी	१०००।-
२३.	श्रृंगार सामाग्री पसल	
क.	श्रेणी	१५००।-
ख.	श्रेणी	१०००।-
ग.	श्रेणी	५००।-
२४.	हजाम पसल	
क.	श्रेणी (३ भन्दा बढीले काम गरेमा)	१०००।-
ख.	श्रेणी (१ भन्दा बढी ३ जना सम्म)	७५०।-
ग.	श्रेणी (१ जना आफैले मात्र काम गरेमा)	५००।-
२५.	काठ चिरानी तथा काठ विक्रि गर्ने	
क.	श्रेणी	४०००।-
ख.	श्रेणी	३०००।-
ग.	श्रेणी	२०००।-
घ.	श्रेणी (दाउरा पसल)	१०००।-
२६.	पान पसल	
क.	श्रेणी	१५००।-
ख.	श्रेणी	१०००।-
ग.	श्रेणी	५००।-
२७.	किराना पसल खुद्रा	
क.	श्रेणी	१०००।-
ख.	श्रेणी	७५०।-
ग.	श्रेणी	५००।-

२८.	माटोको भाडाकुडा बनाउने र बिक्रि गर्ने	३६०।-
२९.	ग्यास सिलिण्डर	
क.	श्रेणी (डिष्टिव्युटर)	३०००।-
ख.	श्रेणी (डिलर)	१५००।-
ग.	श्रेणी (खुद्रा पसल)	७५०।-
३०.	स्टेशनरी/पुस्तक पसल	
क.	श्रेणी	१०००।-
ख.	श्रेणी	७५०।-
ग.	श्रेणी	५००।-
३१.	मोटर मोटरसाईकल पार्टस विक्री	
क.	श्रेणी	१८७५।-
ख.	श्रेणी	१२५०।-
३२.	प्रदर्शनी तथा बिक्रि कक्ष	१२५०।-
३३.	ईट्टा/बालुवा/गिट्टीढुंगा डिपो ब्यवसाय कर	
क.	श्रेणी	१००००।-
ख.	श्रेणी	६०००।-
३४.	डिपार्टमेण्टल स्टोर	
क.	श्रेणी	१०००००।-
ख.	श्रेणी	२५०००।-
ग.	श्रेणी	१५०००।-
घ.	श्रेणी	५०००।-
३५.	कूखूरा पालन ब्यवसाय	
क.	श्रेणी (२००० भन्दा वढी)	२०००।-
ख.	श्रेणी (१००१ - २०००)	१५००।-
ग.	श्रेणी (५०१ - १०००)	१०००।-
घ.	श्रेणी (५०० सम्म)	५००।-
३६.	फलफूल/तरकारी/बिऊ	
क.	श्रेणी	१०००।-
ख.	श्रेणी	७५०।-

ग.	श्रेणी	५००१-
३७.	अन्य पसल	
क.	श्रेणी	१०००१-
ख.	श्रेणी	७५०१-
ग.	श्रेणी	५००१-
३८.	होजियरी व्यवसाय	
क.	श्रेणी	१५००
ख.	श्रेणी	१०००
ग.	श्रेणी	५००
३९.	पुनःप्रयोगिय तथा प्रशोधन योग्य सामान(बस्तु)को व्यवसाय	
क.	श्रेणी	३०००
ख.	श्रेणी	१०००
४०.	आलुमिनियम उद्योग व्यवसाय	
क.	श्रेणी	३०००
ख.	श्रेणी	१५००
ग.	श्रेणी	१०००
४१.	डान्स,कल्चर, म्युजिक	
४२.	रेन्टल सर्भिस	
क.	श्रेणी	१०००१-
ख.	श्रेणी	५००१-
४३.	निजी खेलकुद व्यवसाय	
४४.	सेराभिक्स	
क.	श्रेणी	१०००१-
ख.	श्रेणी	५००१-
४५.	फर्निचर पसल	
क.	श्रेणी	५०००१-
ख.	श्रेणी	३०००१-
ग.	श्रेणी	२०००१-
घ.	श्रेणी	१०००१-
४६.	हान्डीक्राफ्ट (पस्मिना थान्का गलैँचा बुटिक)	
क.	श्रेणी	५०००१-

ख.	श्रेणी	३०००१-
ग.	श्रेणी	२०००१-
घ.	श्रेणी	१५००१-
४७.	पानी फिल्टर तथा सोलार बत्ति सम्बन्धी मेशिन औजार विक्रि	
क.	श्रेणी	५०००१-
ख.	श्रेणी	३०००१-
ग.	श्रेणी	२०००१-
घ.	श्रेणी	१५००१-
४८.	टेलिभिजन प्रसारण संस्था	
क.	दर्ता शुल्क	२००००१-
ख.	नविकरण	५०००१-
४९.	रेडियो/एफ.एम प्रसारण संस्था	
क.	दर्ता शुल्क	१००००१-
ख.	नविकरण	३०००१-
५०.	Base Transceiver Station (BTS) /सञ्चार टावर	
क.	दर्ता शुल्क	१००००१-
ख.	नविकरण	३०००१-
५१.	पार्टी प्यालेस	
क.	श्रेणी	१००००१-
ख.	श्रेणी	६०००१-
५२.	तितौरा अमिलो (उत्पादन)	
क.	श्रेणी	१०००१-
ख.	श्रेणी	७५०१-
ग.	श्रेणी	५००१-
५३.	माटोको मुकुण्डो	
क.	श्रेणी	१०००१-
ख.	श्रेणी	८००१-
ग.	श्रेणी	५००१-
५४.	किचन सामान	
क.	श्रेणी (विद्युतिय सामान भएको)	७०००१-
ख.	श्रेणी (आधुनिक प्रविधि नभएको)	५०००१-

ग.	श्रेणी (साधारण सामान)	२०००।-
५५.	तरकारी तथा फलफुल सप्लायर्स	
क.	श्रेणी (लगानी रु दुई लाख भन्दा माथि)	२०००।-
ख.	श्रेणी (लगानी रु दुई लाख सम्म)	७५०।-
ग.	श्रेणी (लगानी रु एक लाख भन्दा सम्म)	५००।-
५६.	आयुर्वेदिक पसल	
क.	श्रेणी (लगानी रु पाँच लाख भन्दा माथि)	१०००।-
ख.	श्रेणी (एक लाख भन्दा माथि पाँच लाख सम्म)	७५०।-
ग.	श्रेणी (एक लाख सम्म)	५००।-
५७.	विविध बस्तुहरुको आयात निर्यात सप्लायर्स	
क.	श्रेणी	५०००।-
ख.	श्रेणी	३०००।-
ग.	श्रेणी	२०००।-
५८.	रंग र रंगसंग सम्बन्धित व्यवसाय	
क.	श्रेणी	५०००।-
ख.	श्रेणी	३०००।-
ग.	श्रेणी	२०००।-
५९.	ईन्जिनियरिङ्ग सेवा तथा कन्सलटेन्सी संस्थागत	
६०.	मेशिन औजार सामान (कम्प्रेसर पानी ताल्ने पम्प जेनेरेटर रन्दा मेशिन र ड्रिल मेशिन	
क.	श्रेणी (लगानी ५ लाख भन्दा माथि १० लाख सम्म)	७५००।-
ख.	श्रेणी (लगानी २ लाख भन्दा माथि ५ लाख सम्म)	४५००।-
ग.	श्रेणी (लगानी २ लाख सम्म)	३०००।-
६१.	नविकरण उर्जा व्यवसाय	
क.	श्रेणी	५०००।-
ख.	श्रेणी	३०००।-
ग.	श्रेणी	२०००।-
६२.	मोबाईल मर्मत तथा विक्री व्यवसाय	
क.	श्रेणी	५०००।-
ख.	श्रेणी	३०००।-
ग.	श्रेणी	१५००।-

६३.	विविध वस्तुहरुको आयात निर्यात सप्लाई व्यवसाय	
क.	श्रेणी	५०००१-
ख.	श्रेणी	३०००१-
ग.	श्रेणी	२०००१-
६४.	कम्पोष्ट भाडो प्रति गोटा	३५००१-
६५.	स्वीमिङ्ग पुल	५०००१-
६६.	विद्युत लाईन तर्फ	
क.	केन्द्रिय विद्युत प्रशारण लाईनको प्रति खम्बा	१००००१-
ख.	प्रति विद्युत ट्रान्सफर	६०००१-
ग.	विद्युत लाईन साधारण खम्बा	३०००१-
घ.	सवै किसिमका तारहरुको प्रति मिटर	२०००१-
६७.	नेपाल टेलिकम तर्फ	
क.	भुमिगत केबुल मेनहोल	५०००१-
ख.	लिफोन क्याबिनेट प्रति	२०००१-
ग.	केबुल तार तानेको प्रति साधारण खम्बा	५००१-
घ.	केबुल तारहरुको प्रति मिटर	११-
६८.	फोहोरमैला संकलन व्यवसाय	
क.	श्रेणी (लगानी रु. ५ लाख देखि माथि)	रु. २०००१-
ख.	श्रेणी (लगानी रु. १ लाख देखि ५ लाख सम्म)	रु. १०००१-
ग.	श्रेणी (लगानी रु. १ लाख सम्म)	रु. ५००१-
६९.	कुकुर पालन व्यवसाय	
क.	श्रेणी (लगानी रु. १० लाख देखि माथि)	रु. ५०००१-
ख.	श्रेणी (लगानी रु. ५ लाख देखि १० लाख सम्म)	रु. ३०००१-
ग.	श्रेणी (लगानी रु. ५ लाख सम्म)	रु. २०००१-
७०.	छात्रबास व्यवसाय	
क.	श्रेणी (लगानी रु. ५ लाख देखि माथि)	रु. ५०००१-
ख.	श्रेणी (लगानी रु. २ लाख देखि ५ लाख सम्म)	रु. ३०००१-
ग.	श्रेणी (लगानी रु. २ लाख सम्म)	रु. २०००१-
७०.	तामा /पित्तल/स्टील/आलुमिनियम उद्योग व्यवसाय	
क.	श्रेणी (लगानी रु. २० लाख देखि माथि)	रु. ५०००१-
ख.	श्रेणी (लगानी रु. १० देखि २० लाख सम्म)	रु. ३०००१-

ग.	श्रेणी (लगानी रु. २ लाख देखि १० लाख सम्म)	रु. २०००१-
घ.	श्रेणी (लगानी रु २ लाख सम्म)	रु १५००१-
७१	ईन्टरनेट व्यवसाय दर्ता	
क.	श्रेणी २००१ संख्या भन्दा बढि	रु. २०,०००१-
ख.	श्रेणी १००१ देखि २००० सम्म	रु. १५,०००१-
ग.	श्रेणी ५०१ देखि १००० सम्म	रु. १०,०००१-
घ.	श्रेणी ५०० संख्या सम्म	रु ५०००१-
७२	ड्राइभिङ सेन्टर	रु १००००१-
७३	चश्मा पसल	
क.	श्रेणी	रु ३०००१-
ख.	श्रेणी	रु २०००१-

अनुसूची-५
(दफा ६ सँग सम्बन्धित)

नगरपालिकाले आफ्नो क्षेत्रभित्र लगाउन सक्ने जडिवुटी, कवाडि, जीवजन्तु कर करको दर

यस नगरपालिका क्षेत्रभित्र कुनै व्यक्ति वा संस्थाले ऊन, खोटो, जडिवुटी, वनकस र प्रचलित कानूनले निषेध गरेको जीवजन्तु बाहेकका अन्य मृत वा मारिएका जीवजन्तुको हाड, सिङ, प्वाख, छाला जस्ता बस्तुको व्यवसायिक कारोबार गरेबापत वार्षिक रु ३०००। का दरले कर लगाईने र असुल गरिनेछ ।

कवाडी मालको हकमा वार्षिक रु १००००। दरले कर लगाईने र असुल गरिनेछ ।

अनुसूची-६
(दफा ७ सँग सम्बन्धित)

नगरपालिकाले आफ्नो क्षेत्रभित्र लगाउन सक्ने साधन कर करको दर

१	सवारी कर	दर
क.	बस ट्रक लहरी (प्राईभेट निजी)	२०००।-
ख.	भाडाका कार जिप	४००। -
ग.	भाडाका मिनिबस बार्षिक	८००। -
घ.	भाडाका टेम्पो स्कुटर (तिन पांग्रे)	२५०। -
ङ.	निजि सफा टेम्पो (तिन पांग्रे)	२००। -
च.	निजि कार जिप	३००। -
छ.	निजि मिनिबसट्राभल वस	८००। -
ज.	टयाक्टर पावर टेलर	२००। -
झ.	मोटर साइकल स्कुटर (दुई पांग्रे)	१००। -
ञ.	मिनि ट्रक	८००। -
ट.	ठेलागाडा	१५। -
ठ.	माइक्रो बस निजी प्राईभेट	५००। -

अनुसूची-७
(दफा ८ सँग सम्बन्धित)

नगरपालिकाले आफ्नो क्षेत्रभित्र लगाउन सक्ने विज्ञापन करको दर

१	विज्ञापन कर:
क.	कपडा र फ्लेक्सको सवै किसिमका व्यानर बनाई विज्ञापन गरे वापत प्रतिवर्ग मिटर रु १५१- लाग्ने ।
ख.	पटके होडिङ्गबोर्ड विज्ञापन गरे वापत प्रतिगोटाको रु २५१- लाग्ने ।
ग.	अरनिको राजमार्गको दायाँ बायाँ होडिङ्गबोर्ड, नियोनग्लो साईन, आदि विज्ञापन प्रतिवर्ग फिट रु ५००१-
घ.	अरनिको राजमार्ग दायाँ बायाँ डिजिटल डिस्प्लेहरु प्रति वर्ग फिट रु ८००१-
ङ.	यात्रु प्रतिकक्षालयमा राख्ने अरनिको राजमार्ग दायाँ बायाँ प्रति वर्ग फिट ८००१-
च.	अरनिको राजमार्ग आकाशे पुलमा विज्ञापन प्रति वर्ग फिट ५००१-
छ.	अन्य सडकको दायाँ बायाँ प्रति वर्ग फिट (पसल समेत) रु ३०१-
ज.	वाल सटर र पेन्टिङ्ग प्रति वर्ग फिट रु १५१-
झ.	गाडीमा लेखेको विज्ञापन प्रति वर्ग फिट रु १०१-
ञ.	स्टल राखि विज्ञापन गरेवापत प्रति स्टल/प्रतिदिन रु १५०१-
त.	पोल व्यानर प्रति गोटा रु १००१-

अनुसूची-८
(दफा ९ सँग सम्बन्धित)

नगरपालिकाले आफ्नो क्षेत्रभित्र लगाउन सक्ने मनोरञ्जन करको दर

१	मनोरञ्जन कर:
क.	सिनेमा हल, भिडियोहल, साँस्कृतिक प्रदर्शन हल थिएटरसंगित तथा मनोरञ्जन प्रदर्शन स्थलको प्रवेश शुल्कमा रु ३ प्रतिशत
ख.	जादु सर्कसचटक आदिमा दैनिक ५००।-
२	व्यवसायिक भि.डि.यो.कर
क.	प्रति भिडियो प्रति वर्ष रु ५००।- लाग्ने ।

अनुसूची-९
(दफा १० सँग सम्बन्धित)

नगरपालिकाले आफ्नो क्षेत्रभित्र लगाउन सक्ने बहाल विटौरी शुल्क

	<u>विटौरी कर :-</u>	रु
१.	न.पा.क्षेत्रमा नगरपालिकाले निर्माण रेखदेख वा संचालन गरेको हाटबजार वा सार्वजनिक स्थल ऐलानी जग्गा वा बाटोको छेउमा अस्थाई पसल थाप्न दिए वापत प्रति वर्ग फिट मासिक	१५१-

अनुसूची-१०
(दफा ११ सँग सम्बन्धित)

नगरपालिकाले आफ्नो क्षेत्रभित्र लगाउन सक्ने सवारी पार्किङ्ग शुल्क

सवारी पार्किङ्ग शुल्क		
१	वसट्रक	रु २५१-
२	मिनीवस, मिनिट्रक	रु १५१-
३	कार, जिप, ट्याक्टर, माइक्रो, ट्याक्सी	रु १०१-
४	मोटरसाईकल, स्कुटर आदि	रु ५१-

अनुसूची-११
(दफा १२ सँग सम्बन्धित)

नगरपालिकाले आफ्नो क्षेत्रभित्र लगाउन सक्ने सेवा शुल्क दस्तुर :

१	सेवा शुल्क	
क	रकम कलम उठाई दिए वापत सेवा शुल्क सयकडा रु ११- लाग्ने	
ख	कुतवाली धरौटी राख्ने मोहीवाट र धरौटी बुझिलिने जग्गाधनीवाट जम्मा रकमको सयकडा २.५%	
२	एम्बुलेन्स सेवा शुल्क	
क.	नगरक्षेत्र भित्रको वासिन्दा को लागि नगरक्षेत्रभित्र रु १००१- उपत्यका भित्र ३००१- वनेपा धुलिखेल ४००१-	
ख.	नगर क्षेत्रभन्दा बाहिरको वासिन्दा को लागि नगरक्षेत्रभित्र रु २००१- उपत्यका भित्र ४००१- वनेपाधुलिखेल ५००१-	
३	पाँगोमाटो सेवा शुल्क	
क.	पाँगो माटो निकासी ढुवानी सेवा शुल्क प्रति ट्रिप ठुलो ट्रक रु १००१- सानो ट्रक रु ७५१- ट्याक्टर रु ५०१-	
ख.	माटो निकासी ढुवानी सेवा शुल्क प्रति ट्रिप ठुलो ट्रक रु ५०१- सानो ट्रक रु ४०१- ट्याक्टर रु २०१-	
४	ईटा बालुवाढुङ्गा र गिटी ढुवानी सेवा शुल्क	
क	(क) प्रति ठुलो ट्रकको रु १५०१-	
ख	(ख) प्रति सानो ट्रक रु १००१-	
ग.	(ग) ट्याक्टर प्रति ट्रिप रु २५१-	
५	चलचित्र छायाँकन सेवा शुल्क	
	न.पा. भित्रचलचित्र छायाँकन गर्दा प्रतिदिन निम्न अनुसार सेवा शुल्क लाग्नेछ	

क	स्वदेशीको लागि	५००१-
ख	दक्षिण एशियाली मुलुकको लागि	१०००१-
ग.	अन्य मुलुकको लागि	५०००१-
थ	भाडा	
क.	न.पा.को भवन तथा पसल आदि बहालभाडा न.पा.ले तोके अनुसार लाग्ने ।	
१२	सम्पत्ती मुल्यांकन सेवा शुल्क :	
क.	प्रति हजारमा रु ११- का दरले लाग्ने ।	
ख.	विदेशमा अध्ययन गर्न जाने विद्यार्थीहरुको प्रयोजनको लागि :	
१	५० लाख सम्मको मुल्यांकनमा रु ३०००१-	
२	५० लाख भन्दा माथि १ करोड सम्म रु ४०००१-	
३	१ करोड भन्दा माथिकोमा रु ६०००१-	
१३	आय श्रोत प्रमाणित दस्तुर	
क.	आय श्रोत प्रमाणित र दस्तुर प्रति हजार रु ११-	
ख.	विदेशमा अध्ययन गर्न जानेको लागि	
१	५ लाख सम्ममा रु १५००१-	
२	१० लाख सम्म रु २५००१-	
३	१० लाख भन्दा माथीमा रु ४०००१-	
१४	ढल निकास सेवा शुल्क	
क.	ढल निकासको लागि न.पा.को जेट मेशिन प्रयोग गरेमा प्रति पटक रु ३०००१-	
१५	घर निर्माण/ नक्सा पास दस्तुर	
क.	सिमेन्ट जोडाई पिलर सिष्टम घर/टहरा प्रति वर्ग फिट	१२१-
ख.	सिमेन्ट जोडाई गारो सिष्टम घर/टहरा प्रति वर्गफिट	९१-
ग.	माटो जोडाई घर/ अस्थायी टहरा प्रति वर्ग फिट	३१-
घ.	घर नक्शा पास गर्दा प्रति कम्पोष्ट विन	१७५०१-
ङ	व्यक्ति वा संस्थाबाट माग भएमा प्रति कम्पोष्ट विन	३,६००१-
२	कम्पाउण्ड वाल :	
क.	प्रति रनिङ्ग फिट रु	१२१-
३	मापदण्ड अनुसार निर्माण भएको तर नक्शा स्विकृति विना निर्माण गरी नियमित गर्न आएको नक्शामा निर्माण भागको (जरीवाना बाहेक)	
क.	सिमेन्ट जोडाई ईटाले बनेको (लोड वेयरिङ्ग) घर/टहरा प्रतिवर्ग फिट दस्तुर रु	२०१-
ख.	पिलर सिष्टम (फ्रेम स्टक्चर) घर/टहरा प्रति वर्ग फिट रु	३०१-

४	भवन निर्माणको स्वीकृति पाएको मितिले भवन निर्माण नभै पुनः २ वर्षको म्याद थप माग भएमा न.पा.को प्रचलित दस्तुरको	१०%
५	नक्शा नामसारीमा न.पा.को नक्शा पासको प्रचलित दस्तुरको	२५%
६	नगरपालिकाको भौगोलिक क्षेत्रको नक्शा माग भै आएमा A4 साईजको रु २००/-A3 साईजको रु ४००/-A2 साईजको रु ६००/- र A1 साईजको रु १०००/- सेवा शुल्क लाग्नेछ ।	
७	घरको मोहडा परिवर्तन दस्तुर	५००/-
८	नक्साको प्रतिलिपी दस्तुर प्रति पाना	२००/-
९	नक्सापास भएको तर सो सम्बन्धमा विवाद भई मुद्धा मामिला हेर्ने निकायमा उजुरी परी निर्माण कार्य रोक्का हुन गएमा सो सम्बन्धमा अन्तिम टुङ्गो लागेपछिको मितिदेखि घर निर्माण कार्य अवधि कायम गरिनेछ ।	
१०	न.पा. क्षेत्रका परम्परागत आवसिय क्षेत्रमा पुरानै शैलीमा मापदण्ड अनुसार घर निर्माण भएमा निर्माण सम्पन्न पश्चात नक्सा पास दस्तुर वरावरको रकम न.पा. ले प्रोत्साहन स्वरुप उपलब्ध गराउनेछ ।	
११	घर निर्माण सम्पन्न दस्तुर	२४००/-
१२	मापदण्ड अनुरूप भएको नयाँ घर निर्माण स्वीकृति संस्थागत भवन, अपार्टमेन्ट, अस्पताल, व्यापारिक भवन आदिका लागि	
क.	सिमेन्ट जोडाई वाल प्रणालीका घर र टहरा	रु. २०/-
ख.	पिलर प्रणालीका घर टहरा ट्रेस छाना भएको घर	रु. २५/-
१४	मापदण्ड अनुरूप निर्माण भएको तर नक्सा स्वीकृत बिना निर्माण भएको संस्थागत भवन अपार्टमेन्ट अस्पताल आदिबाट नियमितका लागि पेश भएकोमा (जरिवाना बाहेक)	
क.	सिमेन्ट जोडाई वाल प्रणालीका घर र टहरा	रु. २५/-
ख.	पिलर प्रणालीका घर टहरा ट्रेस छाना भएको घर	रु. ३०/-
१५	घडेरी विकास जग्गा प्लटिङ्ग प्रति रोपनी -	१२,०००/-
१६	निवेदन तथा सिफारिस दस्तुर: (१.४.३)	
क्र.सं	विवरण	दर रु.
१	निवेदन	१०/-
२	उजुरी रोक्का निवेदन	१००/-
३	घरजग्गा नामसारी स्वामित्व प्रति आना	२०/-
४	जोत कायम र नामसारी प्रति आना	१०/-
५	घरजग्गा दर्ता नामसारी प्रति आना	५०/-
६	वितर्ता जग्गा दर्ता नामसारी प्रति आना	१००/-
७	जोत नामसारी प्रति आना (गुठी राजगुठी)	५०/-
८	जोत छोडपत्र प्रति आना	
क	तिन पुस्ते भित्र	१०/-

ख	तिन पुस्ते बाहिर	५०१-
९	मोही जग्गा धनी विच जग्गा बाँडफाँड गरी हक छुट्याउने प्रति आना	७५१-
१०	जोत लगत कट्टा प्रति आना	
क	एकाघरको लागि	५०१-
ख	वेहकदारको लागि	५००१-
११	बकस पत्र बमोजिम घर जग्गा नामसारी दर्तादा.खा.सिफारिस प्रति आना	१००१-
१२	नामथर संशोधन	१००१-
१३	गुठी जग्गाराजगुठीमा रैतान नम्बरीमा परिणत गर्दा नामसारी प्रति आना	१००१-
१४	स्ववासी जग्गाको हक प्रमाणित चारकिल्ला सिफारिस प्रति वर्ग फिट	०.२५
	घर पनि भए प्रति घर थप	१००१-
१५	चारकिल्ला प्रमाणित सिफारिस प्रति आना	१७५१-
	घर पनि भए प्रति घर थप	५००१-
१६	उद्योग चारकिल्ला प्रमाणित प्रति आना	५००१-
१७	डिलरसिप सिफारिस	१०००१-
१८	धारा विजुली जडान सिफारिस साधारण	१००१-
१९	उद्योग धारा विजुली जडान सिफारिस	१०००१-
२०	तिन पुस्ते फोटो टाँस सिफारिस	१००१-
२१	अन्य सिफारिस	१००१-
२२	सर्जमिन सुचना टाँस मुचुल्का (व्यक्तिगत प्रयोजनको लागि)	५००१-
२३	कारखाना वा उद्योग भवन स्वामित्व सिफारिस प्रति वर्ग फिट	५१-
२४	कारखाना उद्योगको अस्थाई टहरा स्वामित्व सिफारिस प्रति वर्ग फिट	२१-
२५	साविक बमोजिम भवन तथा घर मर्मत स्विकृति	१००१-
२६	घरवाटो प्रमाणित सिफारिस प्रति आना (लिखत) प्रति वर्ग मिटर ६३० पैसा २०० को हकमा, प्रति आना २००१-	२००१-
	प्लटिङ गरिएको जग्गाको घरवाटो प्रमाणित सिफारिस प्रति आना २५५१-(लिखत) प्रति वर्ग मिटर रु ८१-	२५५१-
२७	क) नयाँ नापी भएको स्ववासी जग्गा दर्ता सिफारिस प्रति वर्ग मिटर (आ.ब. ०७०।०७१ बमोजिम हुने गरि समायोजन गरिएको)	५१-
	ख) घर पनि भए (नक्शापास भएका घर बाहेक)	
	पक्की घर	५००१-
	कच्ची घर	२००१-
२८	घर नम्बरिङ पाता	५००१-

२९	जग्गा धनी प्रमाण पूर्जामा घर जनाउने सिफारिस प्रति घर	२५०१-
३०	घर जग्गा कर अन्तर्गत दश लाख सम्मको मुल्यांकनमा कर नलाग्नेमा सेवा शुल्क वापत	२००१-
३१	उजुरी रोक्का सम्बन्धी धरौटी (सार्वजनिक सरोकारको विषय बाहेक)	१०००१-
३२	जग्गा धनी पुर्जाको प्रतिलिपी सिफारिस	३००१-
३३	आदिवासी जनजाती दलित सम्बन्धि सिफारिस	१०१-
३४	परम्परागत घर भत्काउने सिफारिस दस्तुर	१००१-
३५	व्यवसायिक दर्ता शुल्क	१००१-
३६	जन्म मिति प्रमाणित सिफारिस :	
क)	नेपाली भाषामा	२००१-
ख	अंग्रेजी भाषामा	४००१-
३७	नाबालक सिफारिस	१००१-
३८	वैवाहिक सम्बन्ध प्रमाणित सिफारिस	२००१-
३९	अविवाहित प्रमाणित सिफारिस	
क	नेपाली भाषा	३५०१-
ख	अंग्रेजी भाषा	७००१-
४०	व्यवसाय वन्द सिफारिस (टाट पल्टेर व्यवसाय वन्द भएमा नलाग्ने)	१०००१-
४१	ठाउँसारी दस्तुर	२००१-
४२	व्यवसाय नभएको व्यहोरा सिफारिस दस्तुर	३००१-
४३	व्यवसाय दर्ता भएको व्यहोराको सिफारिस दस्तुर	२००१-
४४	नाता प्रमाणित दस्तुर	
क	नेपाली भाषा	५००१-
ख	अंग्रेजी भाषा	७००१-
४५	चारित्रिक सिफारिस	
क	नेपाली भाषा	२००१-
ख	अंग्रेजी भाषा	४००१-
४६	वसोवास प्रमाणित दस्तुर	२००१-
४७	सवारी दर्ता बुक प्रतिगोटा	५०१-
४८	व्यवसाय दर्ता प्रमाण पत्र प्रतिगोटा	५०१-
४९	नक्शा डिजाईनरहरु सूचिकृत फारम दस्तुर	१००१-
५०	कर चुक्ता सिफारिस दस्तुर	१०१-
५१	तालावन्दी बहाल कोठा खोल्न सेवा शुल्क दस्तुर	१०००१-

५२	अंग्रेजीमा सिफारिस गर्नु परेमा लाग्ने राजश्वमा थप	२००१-	
५३	संघ संस्था दर्ता सिफारिस दस्तुर	३५०१-	
५४	संघ संस्था दर्ता नविकरण दस्तुर	३००१	
५५	बिद्यालय अपग्रेड सिफारिस दस्तुर	५००१-	
५६	फोहर मैला संकलन अनुमती दस्तुर	१०००१-	
५७	फोहर मैला संकलन अनुमती नविकरण दस्तुर	५००१-	
५८	घटना दर्ता म्याद भित्र आएको नि शुल्क र म्याद नाघेकोमा विलम्ब शुल्क वापत प्रति दर्ता प्रतिलिपी दस्तुर रु ५०	१००१-	
५९	घर सहितको जग्गा कि.का. सिफारिस दस्तुर	१०००१-	
६०	फोहर मैला संकलन अनुमती दस्तुर अपाङ्ग असहायलाई निशुल्क(अपाङ्गहरुको संस्था)		
६१	विद्यार्थीहरुको छात्रवृत्ति, तालिम, गरिव तथा जेहेन्दार विद्यार्थी, असक्त, अपाङ्ग,असहाय र स्वास्थ्य औषधि उपचार सिफारिसहरुमा कुनै पनि दस्तुर नलिईकन नगरवासीहरुको सेवा सुविधा प्रदान गर्ने ।		
१७	नाता प्रमाणित दस्तुर :(१.४.५.)		
(क)	नाता प्रमाणित सर्जमिन(१.४.५)	१२५१-	
(ख)	नाता प्रमाणित फाराम दस्तुर (१.४.५)	२५१-	
■ नागरिकता सिफारिसरु १०१- ■ वकालतनामा दस्तुररु ५१- ■ ईतलायनामा दस्तुर रु १०१- ■ लिखित जवाफ प्रतिउत्तररु ५०१- ■ प्रतिलिपी दस्तुर रु ५१- ■ मिलापत्र दस्तुर.....रु १००१-			
१८ (क) नक्सा निवेदन फारम प्रति १.....रु १०००१-			
(ख) घर जग्गा मुल्यांकन फाईल प्रति १.....रु ५०१-			
१९	मल्टी मिडिया प्रोजेक्टर	रु १०००१-	प्रति दिन शुल्क लिई भाडामा दिईने
२०	ढलान काट्ने मेशिन	रु ५००१-	प्रति दिन (काट्ने ब्लेड सम्बन्धित व्यक्तिले राख्नु पर्ने)

२१	ओ.एच.पि.	रु ५००१-	प्रति दिन शुल्क लिई भाडामा दिईने
२२	न.पा.को स्वीकृत विनियम तथा निर्देशिका मापदण्ड	रु १०००१-	प्रति थान
२३	न.पा.अन्तर्गतका हल भाडा	रु ५००१-	प्रति दिन

नोट : मेशिन तथा उपकरण विग्रेमा सम्बन्धित पक्षले नै मर्मत संभार गर्नु पर्नेछ ।

कुनै व्यक्ति संघ संस्था वा कार्यालयले धारा जडान ढल जडान एवं निर्माण तथा मर्मत सुधार र अन्य प्रयोजनका लागि यस नगरपालिकाको जिम्मामा रहेका सार्वजनिक वाटोहरु खन्दा नगरपालिकाले निम्न वमोजिमको दस्तुर लिई पूर्व स्विकृति दिने :-

(अ) कच्ची वाटो प्रति वर्ग मिटर रु. ५००१- (पाँच सय)

(आ) ग्राभेल वाटो प्रति वर्ग मिटर रु. १०००१- (एकहजार)

(इ) ईटा तथा ढुंगा बिछ्याईएको वाटो प्रति वर्ग मिटर रु. १५००१-

(एक हजार पाँच सय)

(ई) कालो पत्रे वाटो प्रति वर्गमिटर रु. २०००१- (दुई हजार)

नोट : १. वाटो खने वापत संघ संस्था कार्यालय वा उपभोक्ता समितिबाट माथि उल्लेख भए वमोजिम जम्मा गरेको रकम नगरपालिका कोषमा रहनेछ । उक्त रकम सो वाटोको मर्मत संभार कार्यका लागि खर्च गरिने छ । वाटो खन्दा खनेको खाल्डो खन्ने पक्षले तत्कालै पुर्नु पर्नेछ ।

२५	छुट सम्बन्धि व्यवस्था २०७४ को प्रथम त्रैमासिक अवधि आश्विन मसान्त भित्र राजस्व दस्तुर बुझाउन आएमा आर्थिक वर्ष २०७३।७४ अवधिको मात्र देहाय वमोजिमको करदातालाई देहाय वमोजिम छुट दिइनेछ ।		
क	नयाँ ब्यवसाय दर्ता गर्न आउने कर दातालाई निवेदन दस्तुर छुट दिने शत प्रतिशत		
ख	घर जग्गा करमा बाकी बक्यौता एकमुष्ट बुझाएमा लाग्ने दस्तुर करमा छुट १० प्रतिशत		
ग	व्यवसाय करको बाकि बक्यौता एकमुष्ट बुझाएमा लाग्ने करमा छुट १० प्रतिशत		
२६	अंशबण्डा सिफारिस प्रति लिखत रु २००१-		
२७	सहयोग शुल्क		
क	प्राकृतिक प्रकोप तथा विपद व्यवस्थापन कोष सहयोग शुल्क रु १००१-	प्रति सेवाग्राही प्रति वर्ष १ पटक मात्र शुल्क लाग्ने छ । (नागरिकता सिफारिस, असहाय अपाङ्ग, दलित, गरीब जेहेन्दार बिद्यार्थीहरु लाई दिने सिफारिसमा शुल्क लाग्ने छैन)	
ख	स्वास्थ्य संस्था सहयोग शुल्क रु १००१-		

पुनश्च : न.पा.बाट कुनै पनि सिफारिस लिनु पूर्व घर जग्गा कर, व्यवसाय कर अनिवार्य रुपमा चुक्ता गर्नुपर्ने छ ।

अनुसूची-१२
(दफा १३ सँग सम्बन्धित)

नगरपालिकाले आफ्नो क्षेत्रभित्र लगाउन सक्ने पर्यटन शुल्क दस्तुर

यस नपा क्षेत्रको पुरातात्विक, स्मारक क्षेत्रको प्रवेशमा विदेशी पर्यटकलाई दक्षिण एशियाली मुलुकका पर्यटक बाहेक प्रतिव्यक्ति पर्यटक शुल्क अमेरिकी डलर १ वरावर हुनेछ ।

अनुसूची-१३
(दफा १४ सँग सम्बन्धित)

नगरपालिकाले आफ्नो क्षेत्रभित्र लगाउन सक्ने दण्ड, जरिवाना र नियमित शुल्क

क्र.सं	विवरण	दर रु.
क.	स्वीकृत नक्सा विना बनेको संरचनाको हकमा नक्सा नियमित दस्तुर प्रतिवर्ग फिट (स्ववासी वाहेकको क्षेत्रमा)	रु ४०
ख.	स्वीकृत नक्सा विना बनेको संरचनाको हकमा जरिवाना प्रति वर्ग फिट	रु १०
ग.	अन्यको हकमा प्रमुखको निर्णयानुसार कम्तिमा रु ५०००।- देखि बढीमा रु १०००००।- सम्म जरिवाना दस्तुर वरावरको रकम	