

मिति:-

श्रीमान् ईन्जिनियर ज्यू
मध्यपुर थिमि नगरपालिका
नगर कार्यपालिकाको कार्यालय
थिमि भक्तपुर
३ नं. प्रदेश नेपाल

विषय:- भवन निर्माण सम्पन्न प्रमाण-पत्र पाउँ ।

महोदय,

प्रस्तुत विषयमा मैले / हामीले मध्यपुर थिमि नगरपालिका वडा नं.....को हाल वडा नं.....
अन्तर्गतको साविक..... गा.वि.स. वडा नं..... हाल नक्शा सिट नं. १०२-.....-.....
कि.नं.को जम्मा क्षे.फ.-.....को व.मि. जग्गामा मिति
२०...../...../.....मा नक्शा पास गरी सो वमोजिम घर/पर्खाल/टहरा बनाउँदै आएकोमा हाल पास नक्शा
वमोजिम निर्माण कार्य पुरा भैसकेको हुँदा सो को निर्माण सम्पन्न प्रमाण-पत्र उपलब्ध गराई पाउँ
भनि श्रीमान् समक्ष पेश गरेको छु/छौं ।

निवेदक / निवेदिका

सहि
नाम थर
मिति:-

सँलग्न कागजातहरू

पास भएको घर नक्शाको फोटोकपी.....	१ प्रति
नक्शा पास प्रमाण-पत्रको फोटोकपी.....	१ प्रति
डिजाईनरको सिफारिस पत्र.....	१ प्रति
डिजाईनरको ईजाजत पत्र.....	१ प्रति
घरधनिको पासपोर्ट साईजको फोटो.....	२ प्रति
चालु आ.व.को घरजग्गा कर फुकुवा पत्रको फोटोकपी.....	१ प्रति
निर्माण भएको घर/पर्खाल/टहराको चारै दिशाको फोटो	प्रति

BUILDING COMPLETION REPORT

To be filled by designer

- 1 a) Name of land owner:
- b) Name of house owner:
- c) Purpose of building (Res./Inst./Com./Ind.etc)
- d) Address...
- e) Plot No.
- f) Plot area (i) In Ropani (ii) in SQ.FT
- g) Zone.....
- h) Designer's Name..... Class.....
- i) Actual site plan area:- (i) In Ropani (ii) in SQ.FT
- j) Actual ground coverage:- (i) In % (ii) in SQ.FT

Table No.-1

S.No	Co-ordinate	Horizontal distance to be left		Remarks
		According to rule	Actual insite	
1.	R.O.W.(From center line of adjacent existing road)			
2.	Set back			
3.	River Bank			
4.	KV Electric			

Floor Area

2. Ground Floor 1st 2nd 3rd 4th
3. Floor Area
 - a) Taxable
 - b) Difference in floor area than Permitted Area
 - c) Total permissible area
 - d) Actual built up area
4. Building height permissible Actual in site
5. Plinth area 6. No.of story:
7. Remarks:

- a) Comment if the construction is difference than the building permit (separate page can used for comment and sketch)
- b) Special Report of all construction activities in the plot.

I Certify that, the constructed building dose not differ from the prevailing building by laws and is as the permitted building drawings.

Designer's Signature

For Official Use

Reported/Received

Name:

Designation Signature:

Date:

Remarks:

(Separate page can be used for comment and sketch)